

TARJOUSPYyntÖ / TALVIKUNNOSSAPITOTYÖT 2025-2028

Lopen kunnan tekninen lautakunta pyytää tarjouksia (alv 0 %) ajalle syksy 2025 – kevät 2028 Kirkonkylän, Launosten ja Läyliäisten asemakaava-alueiden katujen ja muiden yleisten alueiden aurauksesta, hiekoituksesta ja lumen poisajosta talvikauden 1.11.–31.3. kaikkina viikonpäivinä ja vuorokauden aikoina.

Aurausalueet (väylät)

Aurausalue I, Kirkonkylän asemakaava-alueet,
laskennallinen väylien kunnossapitovastuun laajuus on noin 25 824 m.

Aurausalue II, Launosten asemakaava-alueet,
laskennallinen väylien kunnossapitovastuun laajuus on noin 10 790 m.

Aurausalue III, Läyliäisten asemakaava-alue,
laskennallinen väylien kunnossapitovastuun laajuus on noin 9 768 m.

Aurausalueet on esitetty ohjeellisina liitteenä olevissa kartoissa.

Palveluntuottaja voi valita korkeintaan kaksi (2) aurausaluetta. Pienet muutokset aurausalueisiin ovat mahdollisia, jos ne ovat järkeviä aurauksen toteutuksen kannalta. Tilaaaja voi käyttää omaa tai toisen palveluntuottajan kalustoa erikoistöiden suorittamiseen.

Auraus

Palveluntuottaja aloittaa omatoimisesti lumenpoiston, kun irtolunta on vähintään 5 cm. Kaduilla ja yleisillä alueilla ei ole erikseen määriteltyä työaikaa.

Aurauskerran kesto

Aurausalue tulee pystyä täysin auraamaan vähintään yhden (8 h) työvuoron aikana siitä, kun aurauksen aloittamisen 5 cm:n irtolumen määrä täyttyy.

Hiekoitus

Palveluntuottaja aloittaa omatoimisesti hiekoituksen aina, kun säätilassa tapahtunut muutos aiheuttaa liukkauden merkittävän lisääntymisen. Julkisten rakennusten piha-alueet tulee hiekoittaa aina ennen niiden aukeamisaikoja.

Liikkumisturvallisuuden kannalta vaarallisimmat paikat tulee hiekoittaa ensin. Hiekoitusmateriaalin (seveli #4–8 mm) hankkii Lopen kunta. Tehtävään ei ole erikseen määritettyä työaikaa.

Auratun lumen kuormaus ja siirtäminen

Palveluntuottaja kuormaa ja siirtää omalla kalustollaan talvikunnossapidossa kasoihin auratun ja varastoidun lumen – siitä erikseen sopimalla – kunnan osoittamalle lumenlajitusalueelle. Lumen siirtämisestä palveluntuottaja antaa tilaajalle tarjouspyynnössä €/m³-yksikköhinnan kuljetusvälineen lavalle mitattuna tilavuutena.

Kalustovaatimukset ja koneen kuljettajan soveltuvuus

Auruskalustoksi soveltuu esim. nelivetotraktori tai vastaava pyöräkuormaaja:

- koneen paino min. 5 000 kg ja max. 10 000 kg,
- hydraulisesti kääntyvällä lisäsiivellä varustetulla nivelaurlalla,
- sekä katujen, kevyen liikenteen väylien ja piha-alueiden hiekoitukseen soveltuvalla hiekoittimella, joka pystyy annostelemaan #4-8 mm:n hiekoitussevelin ongelmitta ja tasaisesti kulkuväylälle.

Kaluston on täytettävä työturvallisuuslain ja ajoneuvolain mukaiset vaatimukset:

- palvelun tuottamiseen käytettävän kaluston on oltava kuntosaa ja varusteidensa puolesta ja edellä mainittujen lakien mukaisessa kunnossa,
- aurastyön ja hiekoituksen suorittajalla tulee olla voimassa oleva Tieturva 1 -koulutus,
- kuljettajalla tulee olla vähintään kahden (2) vuoden kokemus aurauksesta ja hiekoituksesta tarjotun tyyppisellä kalustolla,
- aliurakoitsijoiden tulee täyttää samat vaatimukset ja heidät tulee hyväksyttää tilaajalla.

Palvelun tuottamisen kieli on suomi. Palvelun tuottamisen sisäinen ohjeistus, työturvallisuus ja liikenneturva edellyttävät, että kuljettaja hallitsee riittävän hyvin suomen kielen.

Kalustopaikannus ja raportointi

Palveluntuottajan on sitouduttava käyttämään ja asentamaan työkonseeseen tilaajan hankkima työajanseurantajärjestelmä, jolla palveluntuottajan ja mahdollisten aliurakoitsijoiden työsuoritus (ajoneuvokohtaiset kohteet, ajoreitit, ajankohdat, työaika) voidaan myöhemmin todentaa loki-tietoina.

Lisäksi palveluntuottaja veloitetaan pitämään tehdyistä töistä tehtävittäin eriteltyä tuntikirjaa, joka toimitetaan laskun yhteydessä tilaajalle kuukausittain.

Tarjoushinta

Tarjouslomakkeella tulee antaa arvonlisäverottomat yksikköhintatarjoukset €/h (euroa/tunti), jotka sidotaan syyskuun lopun 2024 maarakennuskustannusindeksiin (2010=100) katujen ylläpidon indeksiin, jossa perusindeksilukuna on vuoden 2024 syyskuun indeksiluku 136,11. Tarjoushinta tarkistetaan vuosittain auras-kautta edeltävän syyskuun lopun indeksillä tulevaksi talvikaudeksi. Ensimmäinen tarkistusajankohta on marraskuusta 2026 maksettavaan talvikunnossapidon €/h yksikköhintoihin sekä €/m³ lumen kuormaus- ja siirtohintoihin.

Tarjoushinnat:

- auras- ja hiekoitustyö, €/h
- polanteen koneellinen poisto, €/h
- lumen siirtoajo, €/m³ (kuljetusvälineen lavalle kuormattuna tilavuutena)

Hintojen tulee sisältää kaikki palveluntuottajan kustannukset. Tarjouksen tulee olla voimassa vähintään 1.10.2025 saakka.

Palvelusta maksetaan ainoastaan koneen työajalta. Työaikaa on se, jolloin kone on tilaajan osoittamassa työssä eli alkaa, kun kone saapuu työkohteeseen (aurausalue) ja päättyy, kun kone lähtee työkohteesta (aurausalueelta). Työaikaan ei lueta koneen siirtymäaikoja palveluntuottajan tukikohtasta aurasalueelle, huolto- ja korjausaikaa eikä ruokataukoja.

Aurauspäivystys

Tilaaja maksaa aurasalueelle valitulle palveluntuottajalle erillisenä päivystyskorvauksena 0,20 €/m/kk marras–maaliskuun väliseltä talvikunnossapitokaudelta. Aurauspäivystys sidotaan myös vuoden 2024 maarakennuskustannusindeksiin (2010=100) katujen ylläpidon indeksiin, jossa perusindeksinä on vuoden 2024 indeksiluku 136,11. Tähän korvaukseen sisältyvät mm. auras- ja hiekoitusvalmiuden päivystämisen ylläpitäminen kyseisellä ajankohdalla sopimuksessa vahvistetulla aurasalueella 24/7-periaatteella ja palveluntuottajan omaehtoinen säätilan tarkkailu.

Sopimuskausi

Talvikunnossapidon sopimuskausi on määräaikainen kolme (3) vuotta marraskuu 2025 – maaliskuu 2028. Palvelun ostaminen tapahtuu talvikunnossapitokaudella 1.11. – 31.3.

Optiot

Tällä tarjouspyynnöllä varataan Lopen kunnalle, mikäli kunta katsoo niin aiheelliseksi, mahdollisuus tarjota tämän tarjouspyynnön ehdoilla valituksi tullee palveluntuottajalle kahden (2) vuoden optiota sopimuksessa hyväksytyin ehdoin.

Irtisanomisaika kesken sopimuskauden

Auraus- ja hiekoitus sopimus voidaan tilaajan puolelta irtisanoa kolmen (3) kuukauden irtisanomisajalla. Palveluntuottajan puolesta irtisanomisaika on kuusi (6) kuukautta.

Palvelusopimuksen purkaminen

Sopimuksen purkaminen voi tulla kyseeseen sopimusrikkomustilanteessa. Mikäli palveluntuottaja rikkoo sopimusta tai ei noudata tai kykene toimimaan muutoin sopimuksen mukaisin ehdoin palveluntuottajana eikä kirjallisista korjaamisilmoituksista huolimatta ei siihen kohtuullisessa ajassa kykene, tilaaja pidättää itsellään oikeuden harkinnallaan tapahtuvasta sopimuksen purkamisesta, kuultuaan asiassa ensin palveluntuottajan kirjallisen vastineen.

Laskutus

Laskutus suoritetaan kuukauden välein. Maksuehto on 21 päivää siitä, kun hyväksyttävä lasku on saapunut tilaajalle. Palveluntuottajan on toimitettava lasku kuitenkin viimeistään kuuden (6) kuukauden kuluttua työn suorittamisesta. Mikäli laskua ei toimiteta kuuden (6) kuukauden kuluessa tilaajalle, eikä kyseessä ole palveluntuottajan vaikutusmahdollisuuksien ulkopuolella oleva ylivoimainen este, tilaajan maksuvelvollisuus katsotaan päättyneeksi.

Vuoden vaihtuessa edellisen vuoden laskut on oltava tilaajalla jo tammikuun 10. päivä. Kulut on voitava kirjata vuodelle, koska työ on tehty ja kunnan talousjärjestelmistä johtuen aikataulu vuoden vaihtuessa on tärkeä.

Mikäli laskulle tai laskun osalle ei löydy luotettavaa perustetta, tilaaja voi pidättäytyä sen maksamisesta.

Tarjousten käsittely, kelpoisuus ja vertailu

Palveluntuottaja valitaan halvimman tarjoushinnan perusteella edellyttäen, että palveluntuottajalla on käytettävissään tarkoitukseen sopiva kalusto, ammattitaitoinen henkilöstö ja tarjous sisältää kaikki tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset.

Tarjousten vertailu suoritetaan aurasalueittain käyttäen tarjottuja yksikköhintoja kerrottuna ne seuraavilla suoritemäärillä:

- auraus: 200 tuntia,
- hiekoitus: 40 tuntia,
- lumen kuormaus ja siirtoajo: 500 m³.

Suoritemäärät ovat ohjeellisia ja perustuvat aikaisempina vuosina toteutuneiden suoritteiden keskimääriin. Näillä arvioidaan palvelun ostamisen hankinnan suuruutta hankintalain mukaisiin raja-arvoihin. Palvelun ostamisen kokonaisarvo ylittää hankintalain kansallisen 60 000 euron palvelun hankinnan kynnyksarvon.

Tekninen lautakunta pidättää itsellään oikeuden hylätä kaikki tarjoukset.

Tarjoukseen on liitettävä seuraavat tilaajavastuulain 5 §:n tarkoittamat selvitykset, todistukset ja otteet, jotka eivät saa olla kolmea kuukautta vanhempia:

- selvitys merkinnästä ennakkoperintärekisteriin ja työnantajan rekisteriin sekä arvonlisäverolain mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin,
- kaupparekisteriote,
- todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus sekä selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty,
- todistus eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys erääntyneiden eläkevakuutusmaksujen maksusopimuksesta,
- selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista,
- todistus vastuuvakuutuksen voimassaolosta,
- todistus työntekijän/työntekijöiden voimassa olevasta tapaturmavakuutuksesta.

Edellä mainitut selvitykset voidaan korvata Vastuu Group Oy:n ylläpitämällä Luotettava Kumppani -raportilla.

Tarjoajien ja tarjousten kelpoisuus ja tarjousten vertailu

Myöhästynyttä, määräajan jälkeen saapunutta tarjousta ei oteta käsittelyyn. Määräaikana saapuneet tarjoukset avataan tarjousten avaustilaisuudessa, joka ei ole julkinen. Tarjousten käsittelystä ja avaamisesta laaditaan avaajien allekirjoittama avauspöytäkirja.

Tarjousten käsittelyn vaiheet ovat seuraavat:

1. Tarjousten avaaminen
2. Tarjoajan kelpoisuuden arviointi
3. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
4. Tarjouspyynnön mukaisten tarjousten vertailu
5. Hankintapäätöksen tekeminen ja päätöksen tiedoksianto
6. Päätöksen lainvoimaiseksi tulemisen odottaminen
7. Hankintasopimuksen solmiminen

Päätöksestä ilmoittaminen

Hankintapäätöksen tekee tekninen lautakunta ja se annetaan sähköisesti tiedoksi kaikille tarjoajille. Tarjoajan tulee tarjouslomakkeella ilmoittaa sähköpostiosoite, johon päätös voidaan toimittaa.

Hankinta edellyttää hankintapäätöksen lisäksi erikseen tehtävää kirjallista sopimusta. Hankintapäätös voi muuttua mahdollisesti tehdyn hankintaoikaisun, valituksen, muutoksenhaun tai ylemmän toimielimen otto-oikeuden perusteella.

Asiakirjojen julkisuus

Hankintapäätös ja sen liitteet ovat julkisia päätöksen allekirjoituksen jälkeen.

Jos jokin osa tarjouksesta sisältää tarjoajan käsityksen mukaan liike- tai ammattisalaisuuksia, tarjoajan on ilmoitettava nämä tiedot erillisellä liitteellä. Hintatiedot eivät ole liike- tai ammattisalaisuuksia.

Sopimusmenettely

Valittujen palveluntuottajien kanssa tehdään kirjallinen sopimus. Valitun palveluntuottajan ja tilaajan, Lopen kunnan, välille syntyy sitova palvelunostosopimus tarjotusta palvelusta vasta, kun osapuolet ovat allekirjoittaneet tätä koskevan sopimuksen. Sopimus voidaan allekirjoittaa, kun hankintapäätös on lainvoimainen.

Hankintaan liittyvät kysymykset

Mahdolliset hankintamenettelyä tai tarjouspyyntöä koskevat kysymykset tulee lähettää Hilma/Cloudia -sähköisessä tarjouspalvelussa tai sähköpostitse viimeistään 24.4.2025 klo 15.00 mennessä osoitteeseen

loppen.tekninen@loppi.fi

Vastaukset kysymyksiin julkaistaan 29.4.2025 Hilma/Cloudia -sähköisessä tarjouspalvelussa sekä Lopen kunnan verkkosivuilla: <http://pienhankintapalvelu.fi/loppi>.

Tarjousten jättäminen

Sitovat tarjoukset tulee jättää Hilma/Cloudia -sähköisessä tarjouspalvelussa tai vaihtoehtoisesti suljetuissa kirjekuorissa tarkoitusta varten laaditulla tarjouslomakkeella 6.5.2025 klo 12.00 mennessä osoitteella:

Lopen kunta, Tekninen toimi, Yhdystie 5, 12700 LOPPI.
Kuoreen tunnus: "Tarjous: Katujen talvikunnossapitopalvelut".

Määräajan jälkeen saapuneet tarjoukset suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle. Hallintolain (434/2003) 17 §:n mukaan lähettäjän on huolehdittava siitä, että asiakirja (tarjous) saapuu annettuun asiointiosoitteeseen asetettuun määräaikaan mennessä. Lähetys tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Lisätietoja saa allekirjoittaneelta, p. 040 330 6048.

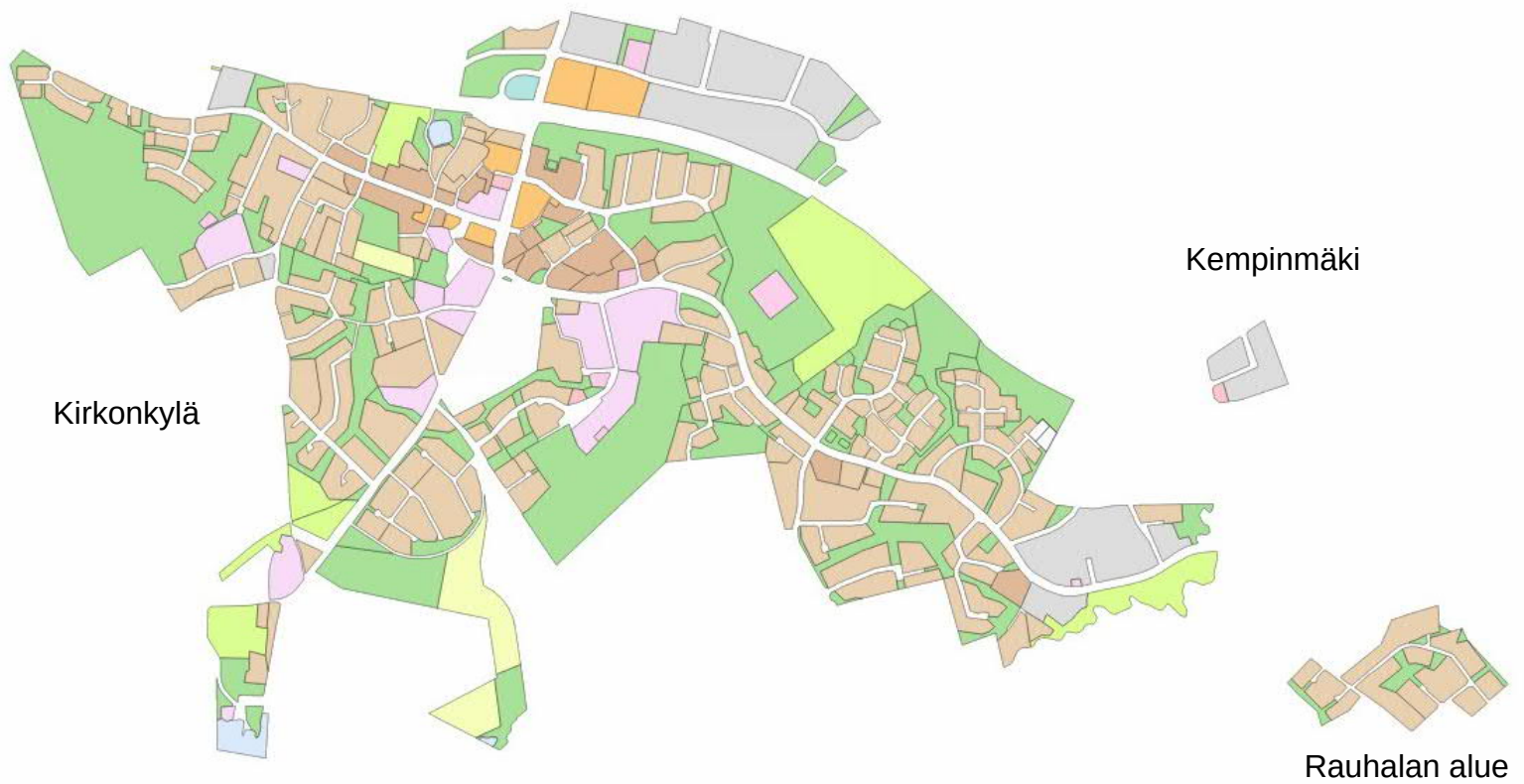
Tapio Jokela

Tapio Jokela
tekninen johtaja

Liitteet

Tarjouslomake
Kartat

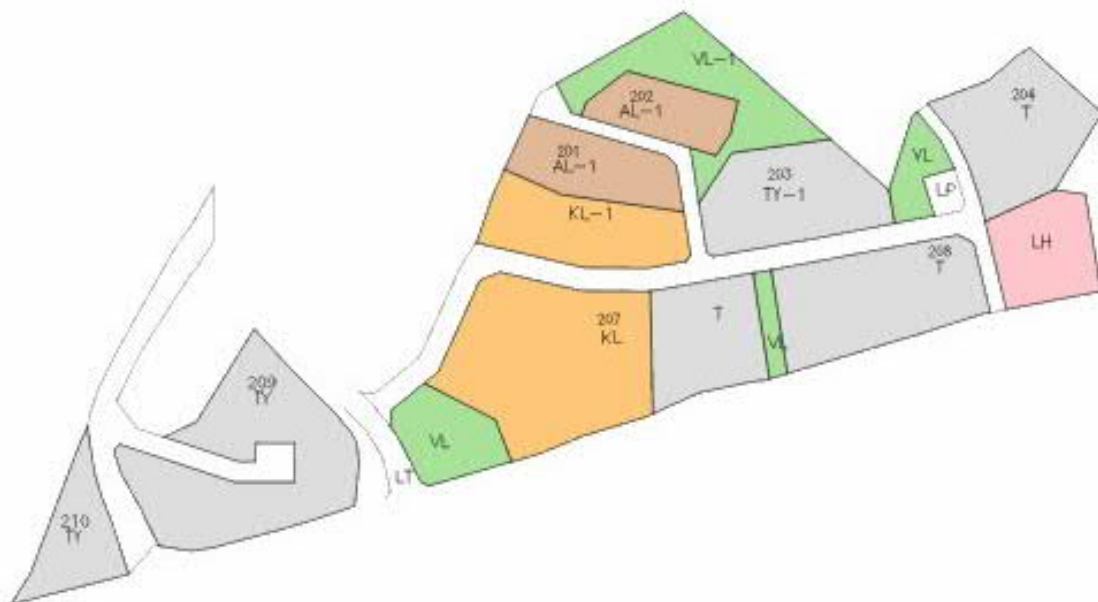
Aurausalue I, Kirkonkylän, Kempinmäen ja Rauhalan alueiden väylät ja yleiset alueet



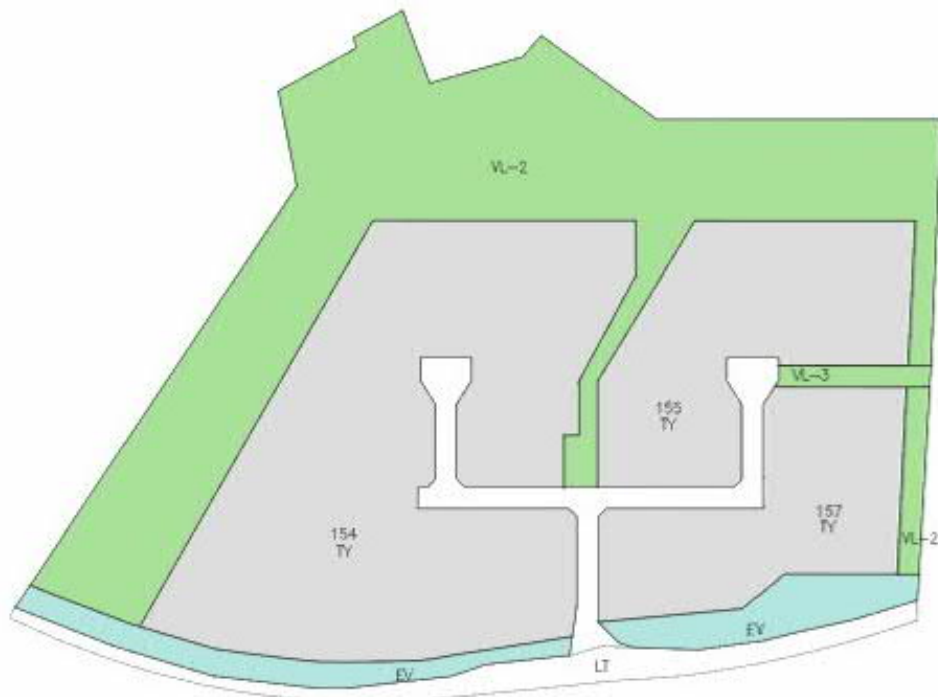
Auraisalue II, Launonen väylät ja yleiset alueet



Marjarinne



Auraisalue II, Launonen-Silmänkanto



Auraisalue III, LÄYLIÄINEN, väylät ja yleiset alueet

