

2/2018

KOKOUSAIKA	16.4.2018 klo 11.00–13.34	
KOKOUSAIKKA	Lopen kunnantalo, kokoushuone II	
LÄSNÄ	Myllynen Toni (pj.) Bagge Riitta Kvist Marjaana Leander Irma Seppälä Tiina Vuotila Tiina Väistö Katja (sihteeri)	kiinteistöinsinööri terveystarkastaja / Riihimäen seudun tk ky työterveyshoitaja / Finla Työterveys Oy työsuojeluvaltuutettu henkilöstöjaoston puheenjohtaja työsuojeluvaltuutettu hallintopäällikkö/työsuojelupäällikkö
POISSA	Kollin Ossi	teknisen lautakunnan puheenjohtaja

KÄSITELLYT ASIAT

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 11.00.

2. Työn alla olevat sisäilmakohteet ja toimenpiteet

- Tutkittavat kohteet

- Kuntala

Raksystems Insinööritoimisto Oy (Raksystems) tutustui kohteeseen 1.2.2018 ja teki kohteessa 19.–21.2.2018 sekä sisäilman kuntotutkimuksia että rakenneteknisiä kuntotutkimuksia.

Raksystems'in tutkimusraportti saapui Lopen kuntaan 5.4.2018. Kuntalassa tehtyjen sisäilman kuntotutkimusten mukaan kaikkien sisäilman mikrobi-näytteiden pitoisuudet ovat selvästi alle annettujen raja-arvojen. TVOC-pitoisuudet ja muiden yksittäisten aineiden pitoisuudet olivat selvästi alle toimenpiderajojen. Myös formaldehydipitoisuudet olivat kaikissa näytteissä alle toimenpiderajojen.

Rakenneteknisissä kuntotutkimuksissa ilmeni, että yläkerran takapihan puoleisen huoneen ulkoseinässä havaittiin mikrobivaurioita, joiden vuoksi huone poistetaan käytöstä, kunnes vauriot on korjattu.

2/2018

Lisäksi rakenneteknisissä kuntotutkimuksissa ilmeni, että kellarin portaitokossa havaittujen lahonneiden hirsien vaikutus sisäilman laatuun on todennäköisesti melko vähäinen johtuen kiinteistön pienestä paine-erosta ulkoilmaan nähden. Rakenne on ollut nykyisessä tilassaan arviolta kymmeniä vuosia ja siten tilanne sisäilman laadun osalta on tuskin muuttunut viime aikoina. Tilanne tullaan tarkastamaan avaamalla rakenne korjaustoimista päättämiseksi. Muualla rakennuksessa tehtyjen havaintojen perusteella ei ulkoseinille, ala- tai välipohjarakenteille ole tarpeen kohdistaa merkittäviä korjauksia.

Ilmanlaadun parantamiseksi Kuntalaan toteutetaan ilmanvaihdon korjaustoimenpiteitä vuoden 2018 aikana.

Kokouksessa sovittiin, että terveystarkastaja Riitta Bagge ja tekninen toimi tekevät katselmuskäynnin Kuntalaan mahdollisimman pian.

Lisäksi sovittiin, että käyttäjille tiedotetaan tarkemmin Kuntalan sisäilmaan liittyvistä asioista.

o Pilpalan koulu

Pilpalan koulun talousvedessä ilmenneen raudan maun vuoksi vesikaivo puhdistettiin 28.12.2017. Työterveyshoitaja Marjaana Kvist on tiedustellut koulun rehtorilta talousveden tämänhetkistä tilannetta ja hänelle on todettu, ettei vedessä ole enää puhdistuksen jälkeen ilmennyt makuhaittoja.

Opettajainhuoneen ilmanvaihto ei aiemmin ollut riittävä, mutta se on nyt parantunut merkittävästi ulkoseinään asennetun tuloilmaventtiilin avulla. Kesällä 2018 toteutetaan ilmanvaihdon parantaminen, jonka myötä ilmanvaihto tehostuu entisestään.

o Palvelukeskus Eedilä

Raksystems toteutti Eedilässä 13.2.2018 uudestaan edellä kuvatun sisäilmatutkimuksen vertailutiedon saamiseksi. Sisäilmaraportti on saapunut Lopen kuntaan 21.3.2018.

Sisäilmanäytteitä otettiin kahdeksasta pisteestä. Tutkimuksessa tehtyjen havaintojen ja mikrobinäytteiden perusteella tulokset eivät viittaa epätavallisiin mikrobilähteisiin sisäilmassa. Aiemmissa rakennetutkimuksissa havaittiin epätavallinen haju rakennuksen luoteiskulman työhuoneessa. Huoneen rakenteisiin tehdyissä tutkimuksissa ei havaittu mikrobikasvua tai kosteusvaurioita.

2/2018

Edellisessä sisäilmatyöryhmän kokouksessa sovittiin, että työterveyshoitaja Marjaana Kvist teettää Eedilän henkilöstölle sisäilmakyselyn. Sisäilmakysely toteutettiin maaliskuun 2018 alkupuolella. Kyselyn tulosten perusteella henkilöstön oireilua voidaan pitää jonkin verran tavanomaisesta poikkeavana. Sisäilmatyöryhmän kokouksessa todettiin, että sisäilmasta mahdollisesti oireilevat työntekijät tulee ohjata työterveyshuoltoon.

Terveystarkastaja Riitta Bagge totesi, että ilmanvaihdon painesuhdemittaus olisi tarpeen tehdä kohteessa lisätiedon saamiseksi.

Kiinteistöinsinööri Toni Myllynen totesi, että Eedilän käytävien valaistus ja alakatot uusitaan vuoden 2018 aikana.

Eedilän henkilöstölle järjestetään infotilaisuus sisäilma-asioista 24.4.2018.

- o Päiväkoti Satakieli

Etelä-Suomen Nuohous- ja Sisäilmapalvelu on toteuttanut 15.2.2018 Päiväkoti Satakielessä ilmamäärän mittauksen ilmanvaihdon tarkistamiseksi. Raportti on saapunut Lopen kuntaan 9.3.2018.

Ilmanvaihdon eroavaisuudet / Ilmanvaihdon säädöt tarkistetaan heinäkuussa 2018 toteutettavan putkiremontin jälkeen.

- Menossa olevat korjauskohteet

- o Koulukeskuksen A-talo

A-talon toinen rakennusvaihe kestää elokuulle 2018 ja tavoitteena on saada remontti valmiiksi ennen uuden lukuvuoden alkua.

Edellisessä sisäilmatyöryhmän kokouksessa sovittiin, että työterveyshoitaja Marjaana Kvist teettää sisäilmakyselyn A-talon yläkerroksessa työskenteleville. Sisäilmakysely toteutettiin maaliskuun 2018 alkupuolella. Kyselyn tulosten perusteella henkilöstön oireilua voidaan pitää jonkin verran tavanomaisesta poikkeavana. Sisäilmatyöryhmän kokouksessa todettiin, että sisäilmasta mahdollisesti oireilevat työntekijät tulee ohjata työterveyshuoltoon.

Sovittiin, että työterveyshoitaja pitää yhdessä esimiehen ja teknisen toimen kanssa infotilaisuuden sisäilma-asioista A-talossa työskenteleville mahdollisimman pian.

2/2018

- Tulevat korjauskohteet

- Päiväkoti Satakieli (putkiremontti)

Päiväkoti Satakielessä toteutetaan heinäkuussa 2018 käyttövesijohtojen uusiminen.

- Kuntala (ilmanvaihdon parantaminen koneellisesti)

Ilmanlaadun parantamiseksi Kuntalaan toteutetaan ilmanvaihdon korjaustoimenpiteitä vuoden 2018 aikana.

- Pilpalan koulu (tuulikaapin sekä sähkölämmittimien uusiminen)

Kesällä 2018 pohjoispäädyn (= henkilökunnan) sisäänkäynti eli tuulikaappi puretaan, samoin sisäpuolella oleva katoslipa. Lisäksi sähkölämmittimet (= sähköpatterit) uusitaan.

Kesällä toteutetaan myös ilmanvaihdon parannus, jonka myötä ilmanvaihto tehostuu entisestään.

3. Uudet sisäilmailmoitukset ja -epäilyt

- Kirkonkylän koulun luokka OT117

Kiinteistöinsinööri Toni Myllynen on käynyt kohteessa 9.3.2018. Käynnin yhteydessä hän oli todennut, että valaisimien päällä on pölyä. Aistinvaraisesti hän ei kuitenkaan tehnyt muita huomioita.

Luokkahuone on poistettu käytöstä toistaiseksi lisäselvitysten tekemiseksi. Terveystarkastaja Riitta Bagge totesi, että luokkahuoneessa on tarpeen tehdä ilmamäärien mittausta. Sisäilmatyöryhmän kokouksessa sovittiin, että luokkahuoneessa tehdään tehostettu siivous kesän aikana mm. yläpölyjen siivoamiseksi valaisimien päältä. Kohteeseen tehdään terveydellisten olojen tarkastus terveystarkastajan toimesta syksyllä 2018.

- Koulukeskuksen B-talo, sosiaaliohjaajan työtila 116

Sosiaaliohjaajan työtilojen (työhuone 116) ilmastointia on ollut tarpeen säätää. Etelä-Suomen Nuohous- ja Sisäilmapalvelu on tehnyt sisäilmasäätöjä käyttäjämäärien mukaisesti sekä 9.1.2018 että 6.3.2018. Kiinteistöinsinööri Toni Myllynen on käynyt 8.3.2018 kohteessa toteamassa, että ilmanvaihto on nyt säädetty suunnitellun mukaiselle virtaamalle.

2/2018

o A-koulun pihan puoleiset luokat

Sisäilmatyöryhmän kokouksessa todettiin, että kuumuuden ehkäisemiseksi A-talon pihan puoleisiin luokkiin tulisi asentaa suojakalvot.

o B-koulun kotitalousluokat

Sisäilmatyöryhmässä nousi esille kysymys B-koulun kotitalous- ja historian luokkien ilmamääristä sekä tulevista remonteista. Sovittiin, että kiinteistö-insinööri Toni Myllynen selvittää tilanteen seuraavaan kokoukseen mennessä.

4. Muut asiat

o Lopen kunnan toimintaohjeet sisäilmaongelmissa

Kokouksessa käsiteltiin luonnosta Lopen kunnan toimintaohjeeksi sisäilmaongelmissa ja todettiin, että ohjetta täytyy vielä joiltain osin täydentää. Toimintaohje käsitellään sisäilmatyöryhmän seuraavassa kokouksessa.

o Työntekijöiden lemmikkieläimet sekä omat huonekalut ja tekstiilit kunnan kiinteistöjen sisätiloissa

Todettiin, että työntekijöiden lemmikkieläimien sekä omien huonekalujen ja tekstiilien tuominen kunnan kiinteistöjen sisä- ja huonetiloihin ei ole sallittua. Edellä mainitut asiat saattavat vaikuttaa sisäilman laatuun, eivätkä tekstiilit tai huonekalut välttämättä ole paloturvallisia.

5. Seuraava kokous

Sisäilmatyöryhmän seuraava kokous pidetään tiistaina 12.6.2018 klo 9.00.

6. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 13.34.

Muistion vakuudeksi

Katja Väistö
hallintopäällikkö/työsuojelupäällikkö