

Tiedote



Vuosi aikaa kunnostaa jätevesijärjestelmät – toimiin kannattaa ryhtyä jo talvella

Ympäristönsuojelulaissa määritelty siirtymäaika jätevesijärjestelmien kunnostamiselle loppuu ensi vuoden lokakuun lopussa. Kunnostamiseen on siis enää vuosi aikaa ja toimet kannattaakin aloittaa pian. Määräaika koskee erityisen herkkiä alueita, joiksi on lainsäädännössä määritelty luokitellut pohjavesialueet sekä 100 metrin vyöhyke vesistöistä. Vesistöiksi lasketaan järvien lisäksi lammet, joet ja purot sekä keinotekoiset vesialueet kuten tekojärvet ja kanavat. Erityisen herkkien alueiden ulkopuolella jätevesijärjestelmä tulee kunnostaa viimeistään muiden isojen remonttien yhteydessä.

Uusiminen lähtee hyvästä suunnitelmasta

Kun kiinteistönomistaja on havainnut järjestelmän kunnostustarpeen, ensimmäinen askel sen uusimisessa on hyvä suunnitelma. Uuden jätevesijärjestelmän toteuttaminen sekä vanhan järjestelmän oleellinen muuttaminen tai korjaaminen tarvitsee toimenpideluvan kunnasta. Rakennusvalvontaan Lupapisteen kautta osoitetun lupahakemuksen liitteenä tulee olla jätevesisuunnittelijan pätevyyden omaavan henkilön tekemä suunnitelma uudesta jätevesijärjestelmästä mitoituksineen ja asemapiirustuksineen. Hyvässä suunnitelmassa on huomioitu ainakin tontin muodot ja maaperä, läheiset talousvesikaivot sekä pohjavesialueet ja vesistöt. Kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä on jätevesijärjestelmiä koskevia erityisvaatimuksia, jotka pitää huomioida suunnitelmassa ja järjestelmän valinnassa. Pirkanmaalla ja Hämeessä toimivien suunnittelijoiden yhteystietoja voi tarvittaessa hakea Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistyksen (KVYY) ylläpitämästä osaajapankista www.kvvy.fi/osaajia tai kunnan nettisivuilta rakennusvalvonnan alta <https://loppi.fi/palvelut/asuminen-ja-rakentaminen/rakennusvalvonta/> kohdasta suunnittelijoita ja työnjohtajia.

Monta tapaa toteutukseen

Suunnitelman ja luvan saamisen jälkeen on toteutuksen vuoro. Kiinteistönomistajalla on monta tapaa hoitaa järjestelmän varsinainen toteutus. Halutessaan hän voi itse kilpailuttaa urakoitsijan ja ostaa tarvittavat laitteet ja osat. Monet suunnittelijat tarjoavat myös valmista pakettiratkaisua, jolloin suunnittelija kilpailuttaa ja hankkii kaiken tarvittavan. Viime kesänä jätevesijärjestelmiä uusittiin aikaisempaa enemmän, muutamaaan erilaiseen jätevesijärjestelmän uusimiseen voi tutustua osoitteessa www.kvvy.fi/saneerauskohteita.

Prosessi alulle jo talven aikana

Itse jätevesijärjestelmän asennus sujuu usein muutamassa työpäivässä, silti koko prosessiin on hyvä varata reilusti aikaa. Tulevan jätevesijärjestelmän valinta ja sijoittelu on syytä tehdä huolella, järjestelmän tilavaatimukset ja tarvittava huolto kun hieman eroavat toisistaan. Lisäksi tulee huomioida hakemuksen käsittelyaika. Prosessi onkin hyvä saada alulle pian, jotta tarvittavat paperityöt ehtii hoitaa talven aikana ja asennukseen pääsee heti keväällä sään salliessa.

Jätevesineuvontaa tarjolla vielä vuoden loppuun Hämeessä ja Pirkanmaalla

Jos jätevesijärjestelmän toimintakunto, saneerauksen toteuttaminen tai lainsäädännön vaatimukset askarruttaa on KVVY:n jätevesineuvontahanke tavoitettavissa puhelimitse ja sähköpostilla vielä vuoden loppuun saakka. Neuvonta on asukkaille ja mökkiläisille maksutonta ja puolueetonta. Neuvontatyön rahoittavat Hämeen ja Pirkanmaan ELY-keskukset.

Lisätiedot

Ympäristöasiantuntija Lauri Sillantie, lauri.sillantie@kvvy.fi, puh. 050 570 9511
Neuvonnan sivut: www.kvvy.fi/jatevesi

Kunnan rakennusvalvonta ja ympäristötoimi