

OHJEITA JÄTEVEDEN KÄSITTELYYN LOPELLA 1.1.2019 ALKAEN

Viemäriverkoston ulkopuolella sijaitsevien kiinteistöjen jätevedet tulee käsitellä tämän ohjeen mukaisesti.

Huomioi, että nämä ohjeet ovat suuntaa antavat yleisohjeet.

Kiinteistön jätevesien käsittelysuunnitelman tulee olla [pätevän jätevesisuunnittelijan](#) laatima.

Kiinteistöille, joissa ei ole vesikäymälää ja muiden jätevesien määrä on vähäinen, on laadittu erillinen ohjeistus.

KUIVAN MAAN ALUE (> 100 m vesistöstä)

Painevesin varustettu omakotitalo / loma-asunto vesikäymälällä tai muu jätevettä tuottava rakennus

- kolmiosastoinen saostussäiliö + [maasuodattamo](#) + varaus fosforinpoiston tehostukselle (Maaperäkäsittelyä käytettäessä on varauduttava tehostamaan käsittelyä myöhemmin fosforinpoistoyksiköllä fosforinpoistotehon heikennyttä maaperäpuhdistamossa.)
- kolmiosastoinen saostussäiliö + [imeytyskenttä](#) (maaperän imeytyskyky todennettava maaperätutkimuksella tai imeytyskuoppakokeella)
- laitepuhdistamo
- kaksoisviemärointi (wc-vedet umpisäiliöön) tai kuivakäymälä + 2-osastoinen saostussäiliö ja suodatus TAI kaksoisviemärointi (wc-vedet umpisäiliöön) tai kuivakäymälä + harmaille vesille tarkoitettu laitepuhdistamo (tai muu suodatukseen soveltuva tehdasvalmisteinen laite)

Käsitelty jätevesi voidaan johtaa suoraan ojaan.

RANTA- JA POHJAVESIALUEET (< 100 m vesistöstä)

Umpisäiliöt ranta- ja pohjavesialueilla on varustettava ylitäytön hälyttimellä.

Ranta- ja pohjavesialueilla wc-vesien imeyttäminen on kielletty. Harmaiden jätevesien imeytys poikkeus-tapauksissa perustelluista syistä (pohjavesialueilla harmaiden jätevesien imeytystä ei suositella).

Painevesin varustettu omakotitalo / loma-asunto tai muu jätevettä tuottava rakennus

- kaksoisviemärointi (wc-vedet umpisäiliöön) tai kuivakäymälä + 2-osastoinen saostussäiliö ja tiiviillä kalvolla varustettu maasuodattamo (tai muu suodatukseen soveltuva tehdasvalmisteinen laite) tai imeytys TAI kaksoisviemärointi (wc-vedet umpisäiliöön) tai kuivakäymälä + harmaille vesille tarkoitettu laitepuhdistamo
- laitepuhdistamo, tarvittaessa puhdistetut jätevedet johdetaan ranta-alueen ja/tai pohjavesialueen ulkopuolelle
- kaikki jätevedet umpisäiliöön (suositus 10 m³)

Suosituksia jätevesien käsittelyjärjestelmän sijoittamisesta

Suodatuskentän etäisyys vesistöstä > 30 m sekä ojasta > 10 m

Jätevesien käsittelylaitteistojen sijoitus vesistöstä > 20 m

Umpisäiliön sijoitus vesistöstä > 30 m

Käsittelyjärjestelmän etäisyys tontin rajaan > 5 m

Käsittelyjärjestelmän etäisyys terassista > 10 m

Vähimmäisetäisyysvaatimukset

Jätevesien puhdistuslaitteistot ranta-alueella tulee sijoittaa siten, että tulvakorkeuden aikanaan vesi ei pääse jäteveden käsittelylaitteistoihin.

Ulkokäymälää ei saa sijoittaa tulva-alueelle, 15 metriä lähemmäksi vesistöä eikä 5 metriä lähemmäksi naapurin rajaa.

Käsiteltyjen harmaiden jätevesien purkuputken pään etäisyys talousvesikaivoihin huonosti läpäisevällä maaperällä > 20 m ja hyvin läpäisevällä maaperällä > 30 m.

Käsiteltyjen wc-jätevesien purkuputken pään etäisyys talousvesikaivoihin huonosti läpäisevällä maaperällä > 30 m ja hyvin läpäisevällä maaperällä > 50 m.

Maalämpökaivon etäisyys rengaskaivosta > 20 m, porakaivosta > 40 m ja jätevesijärjestelmästä > 20 m.

Etäisyys pohjaveteen maaperäkäsittelyssä kaivannon pohjasta > 0,25 m ja imeytyksessä > 1 m.

Käsiteltyjen harmaiden jätevesien purkuetäisyys vesistöstä > 20 m.

Käsiteltyjen wc-jätevesien purkuetäisyys vesistöstä > 100 m.

Purkuputken pään etäisyys rajajojaan > 5 m.

MUUTA HUOMIOITAVAA

Ranta-alueilla jäteväettä käsiteltynäkään ei saa johtaa suoraan vesistöön.

Käsitelty jätevesi puretaan hallitusti esim. kivipesään tms.

Pohjavesialueilla suositellaan käsitellyn jäteveden purkua suoraan ojaan imeytyksen sijasta.

Käytettäessä betonirenkaita saostussäiliöiden rakentamiseen renkaiden saumat ja läpiviennit on tiivistettävä sekä sakokaivot varustettava T-haaroilla.

Lisätietoa markkinoilla olevista erilaisista puhdistamoista löytyy Suomen ympäristökeskuksen ylläpitämästä [puhdistamotiedostosta](#).

Voit käyttää apunasi esim. Ympäristöhallinnon Vesihuoltotulkkiä, joka löytyy osoitteesta:

<http://www.ymparisto.fi/fi->

[FI/Rakentaminen/Rakennushanke/Talotekniset_jarjestelmat_LVI/Kiinteiston_jatevesien_kasittely/Kiinteiston_omistajalle/Vesihuoltotulkki](http://www.ymparisto.fi/fi-Rakentaminen/Rakennushanke/Talotekniset_jarjestelmat_LVI/Kiinteiston_jatevesien_kasittely/Kiinteiston_omistajalle/Vesihuoltotulkki)

OHJEITA JÄTEVESIEN KÄSITTELYYN KANTOVESIN VARUSTETULLA KIINTEISTÖLLÄ

Vesihuoltolaitosten viemäriverkoston ulkopuolisilla alueilla sijaitsevat kiinteistöt, joiden jätevesien määrä on vähäinen (kantovesi), tulee jätevedet käsitellä tämän ohjeen mukaisesti. Vähäiseksi määräksi rinnastetaan kantoveden lisäksi tilapäinen pumppaaminen ilman paineellista järjestelmää, ns. kesävesi. Vesi kannetaan sisälle kiinteistöön ja sieltä myös ulos (ämpäri, pesuvati).

Vähäiset pesuvedet voidaan imeyttää hallitusti suoraan maahan → huomioi kuitenkin, etteivät pesuvedet valu suoraan vesistöön tai kaivoon. Pesuvesistä ei saa aiheutua pilaantumisen vaaraa.

KANTOVESIEN KÄSITTELY KUIVAN MAAN ALUEELLA

Vesi kannetaan sisään ja pesuvedet johdetaan viemäriä pitkin ulos (tiskiallas, lavuaari).

- Yksiosainen saostussäiliö + yksinkertainen suodatus- tai imeytysjärjestelmä (esim. imeytyskaivo, imeytyspallo tmv. kantovesienkäsittelyyn soveltuva laite, kivipesä tai putket, joista vesi tihkuu maahan) ja johdetaan [hallitusti maaperään](#).

KANTOVESIEN KÄSITTELY RANTA- JA POHJAVESIALUEET

- Mökkien pesu- ja tiskivedet
Tehdasvalmisteinen, mökkien pesuvesille suunniteltu harmaavesisuodatin tmv. tai yksiosastoinen saostussäiliö + suodatus/tai imeytys (kivipesä tai putket, joista vesi tihkuu maahan) ja johdetaan hallitusti maaperään.
- Saunan pesuvedet
Purku hallitusti esim. imeytyskaivoon tai kivipesään, suodatusrenkaaseen tmv. TAI Saunapallo tmv. kantovesien käsittelyyn suunniteltu tehdasvalmisteinen laite (saostussäiliö ei ole pakollinen, mutta suositellaan).

MUUTA

Yksiosastoinen betonirenkaista tehty saostussäiliö varustettava T-haaralla (rasvanerotus).

Kivipesästä nostetaan tuuletusputken pää ylös ja varustetaan tuuletushatulla.

Imeytyskaivolle tuuletusputki.

Suosituksia kantovesille tarkoitetun jätevesijärjestelmän etäisyyksistä:

Etäisyys pohjaveteen imeytyskaivon pohjasta > 1 m.

Etäisyys rantaan vähintään 10 m.

Etäisyys talousvesikaivoihin vähintään noin 10–15 m olosuhteet huomioiden.

Etäisyys tontin rajaan 5 m.

Käsitellyn jäteveden purkuetäisyys rannasta mieluummin kauempana vesistöä kuin saunan seinä.