

6/2019

KOKOUSAIKA 17.12.2019 klo 13.00–14.00

KOKOUSAIKKA Lopen kunnantalo, kokoushuone 1

LÄSNÄ	Rahikainen Timo (pj.) Träff Pasi Bagge Riitta Kollin Ossi Leander Irma Myllymaa Kirsi Saxberg Sini (sihteeri) Vuotila Tiina Bagge Renata	tekninen johtaja kiinteistöpäällikkö terveystarkastaja / Riihimäen seudun tk ky teknisen lautakunnan puheenjohtaja työsuojeluvaltuutettu työterveyshoitaja / Pihlajalinna Loppi tarkastusinsinööri työsuojeluvaltuutettu harjoittelija
POISSA	Väistö Katja Pyhälampi Eeva Seppälä Tiina	hallintopäällikkö/työsuojelupäällikkö henkilöstöjaoston puheenjohtaja henkilöstöjaoston puheenjohtaja

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 13.00.

Tiina Seppälän tilalla sisäilmatyöryhmään osallistuu jatkossa Eeva Pyhälampi, henkilöstöjaoston puheenjohtaja.

2. Edellisen kokouksen muistio

Todettiin, että edellisen kokouksen 10.10.2019 muistio on julkaistu sovitusti kunnan kotisivuilla ja mennyt sähköpostijakelulla sisäilmatyöryhmän jäsenille.

3. Teknisen lautakunnan kannanotot sisäilmatyöryhmälle

Todettiin, että tekninen lautakunta käsitteli sisäilmatyöryhmän edellisen kokouksen muistion kokouksessaan. Lautakunnalla ei ollut huomautettavaa.

4. Työn alla olevat sisäilmakohteet ja toimenpiteet

- Tutkittavat / selvityksen / seurannan alla olevat kohteet
 - Päiväkoti Satakieli (turvallisuuspoikkeamassa ilmoitettu sisäilmaongelma)

Kiinteistöpäällikkö Pasi Träff ilmoitti, että ilmastointilaitteiden käyntiaikoja on tehostettu ilmanlaadun parantamiseksi. Ilmanvaihtolaitteiston remontti toteutetaan heinäkuussa 2020 päiväkodin ollessa suljettuna. Tilannetta seurataan ja tarvittaessa tehdään jatkotoimenpiteitä.

6/2019

o Koulukeskuksen tilat

- A-talon psykologin työtilan ja sosiaalihjaajan työtilan ilmanpuhdistimien tilanne

Ilmanpuhdistimien hankinta on työn alla teknisessä toimesta, hankinta-aikataulu vuoden 2020 alussa.

- Koulukeskuksen A-talon lopputarkastuksen raportin tarkennuksien tilanne

Koulukeskuksen A-talon lopputarkastuksen raporttia on tarkennettu. Raportti on valmistunut ja voidaan julkaista. Loppuraportti toimitetaan sisäilmatyöryhmän jäsenille.

Raportissa nousivat esille muun muassa A4-luokkatilan tunkkaisen ilman selvittäminen, C-talossa kuumatyötilan ilmanvaihdon selvittäminen, käsityöluokkien kaappien siivous, vaatteiden säilyttämisen vaikutus luokkatilojen ilmanlaatuun ja Opintien liikennealueen järjestelyt.

Raportin mukaisia toimenpiteitä on jo aloitettu ja sovittu, muun muassa A4 ja A6 sisäkatot tullaan vaihtamaan kesällä 2020 ja sisäilma- luokiteltujen ilmoitustaulujen vaihto on aloitettu. Opintien liikennealuetta parannetaan viimeistään kesällä 2020.

- Koulukeskuksen A-talon käyttäjäkysely

Työterveys on tehnyt kyselypohjan ja jakanut linkin. Kysely voidaan käynnistää vuoden vaihteen jälkeen. Käyttäjäkysely laitetaan A-talon 1. ja 2. kerroksen opettajille, siistijöille ja psykologille.

Kysely jaetaan kunnan sähköpostiryhmien mukaan.

- Koulukeskuksen JOPO-luokan (B-talon kotitalousluokkien pääty) sisäilma / huoltajan yhteydenotto työsuojeluvaltuutettuun

JOPO-luokka on merkitty ARK-kuviin OT2:ksi eli ryhmäopetustilaksi. JOPO-luokan neliömäärä on 44 m², mikä on hiukan isompi kuin ryhmäopetustiloille määritelty 36–40 m². JOPO-luokan laskennalliset ilmamäärät on mitoitettu ryhmäopetustilan mukaisesti maksimissaan 20 henkilölle, mitoitettu tuloilmamäärä on 120 l/s.

Ilmamäärämittaukset ja ilmavirrat tarkastetaan 8.1.2020.

6/2019

- Päiväkoti Pellavan Saunapellavat-ryhmän sisäilmamittaukset ja kosteusmittaus

Kosteusmittaus Päiväkoti Pellavan Saunapellavat-ryhmän tiloihin tehtiin 4.11.2019. Mittaukset suoritettiin ulkopuolisen tarkastajan toimesta pinta-kosteusilmamittarilla ja piikkikosteusmittarilla useasta tarkastuspisteestä. Tiloissa ei havaittu mitään kosteusvaurioon viittaavaa. Tarkastuksessa havaittiin pieni auennut saumarako, joka saattoi päästää pölyä tilaan. Sauma kitattiin umpeen heti tarkastuksen jälkeen kiinteistönhoidon toimesta.

Sisäilman olosuhdemittaukset (hiilidioksidi, lämpötila ja kosteus, ilmamäärät ja -virrat) suoritettiin aikavälillä 29.10.2019–15.11.2019 Saunapellavien ryhmän ruokailutilasta ja Nukkulasta. Tulokset olivat toimenpidearvojen puitteissa, paitsi Nukkulan lämpötilan osalta. Nukkulan lämpötila oli toimenpidearajan miniarvon alapuolella tai sen tuntumassa, mittausjakson keskiarvon ollessa noin 19,5°C. Lämmitystä lisätään käyttämällä huoneen lattialämmitystermostaattia.

Sisäilmatilannetta seurataan ja tarvittaessa tarkennetaan jatkotoimenpiteitä.

- Kehitysvammaisten asumisyksikkö Pajukodin tarkastuskertomuksessa ilmenneet sisäilmaan liittyvät asiat

Tarkastuskertomuksen mukaiset korjaustoimenpiteet ovat käynnissä Pajukodissa. Saunaosastoa on kuivatettu ja korjaustyö tulee valmistumaan joulukuksi 2019. Ilmamäärien mittaukset ovat työn alla, tulokset toimitetaan terveystarkastajalle.

Pajukodin kiinteistö ei ole kunnan omistuksessa, mutta kunnan tekninen toimi toimii yhteistyössä kiinteistön omistajan kanssa asian selvittämiseksi.

5. Meneillään olevat ja myöhemmin aloitettavat korjauskohteet

- Palvelukeskus Eedilän asukashuoneiden valaistukset ja käyttövesiputkiston kunto

Kiinteistöpäällikkö tiedotti, että Eedilän asukashuoneiden korjaukset aloitetaan alkuvuodesta. Asukashuoneiden korjauksessa päivitetään valaistus, jalkalistojen vaihto muovijalkalistoisiin, sekä asuntoihin tulevien käyttövesiputkien kunto tarkistetaan ja tarvittaessa putkitetaan uudestaan.

6. Valmistuneet korjauskohteet

Ei kirjattavaa.

6/2019

7. Uudet sisäilmailmoitukset ja -epäilyt

- Koulukeskus B158 (turvallisuuspoikkeamassa ilmoitettu sisäilmaongelma)

B158-luokan laskennalliset ilmamäärät on mitoitettu opetustilan mukaisesti maksimissaan 30 henkilölle, mitoitettu tuloilmamäärä on 180 l/s.

Ilmamäärämittaukset ja ilmavirrat tarkastetaan 8.1.2020.

8. Muut asiat

- AVIn tarkastus

Sisäilmatyöryhmälle saatettiin tiedoksi, että AVI teki työsuojelutarkastuskierroksen 13.–14.11.2019 osaan kouluista.

- Vuodelle 2020 kiinteistön korjauksiin varatut määrärahat

Tekninen johtaja kävi läpi vuodelle 2020 määrärahoitetut korjauskohteet.

9. Seuraava kokous

Sisäilmatyöryhmän seuraava kokous on 10.2.2020 klo 13.00. Kokouksen sijaintipaikka ilmoitetaan esityslistalla.

10. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 14.00.

Muistion vakuudeksi

Sini Saxberg
tarkastusinsinööri